

COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO
Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

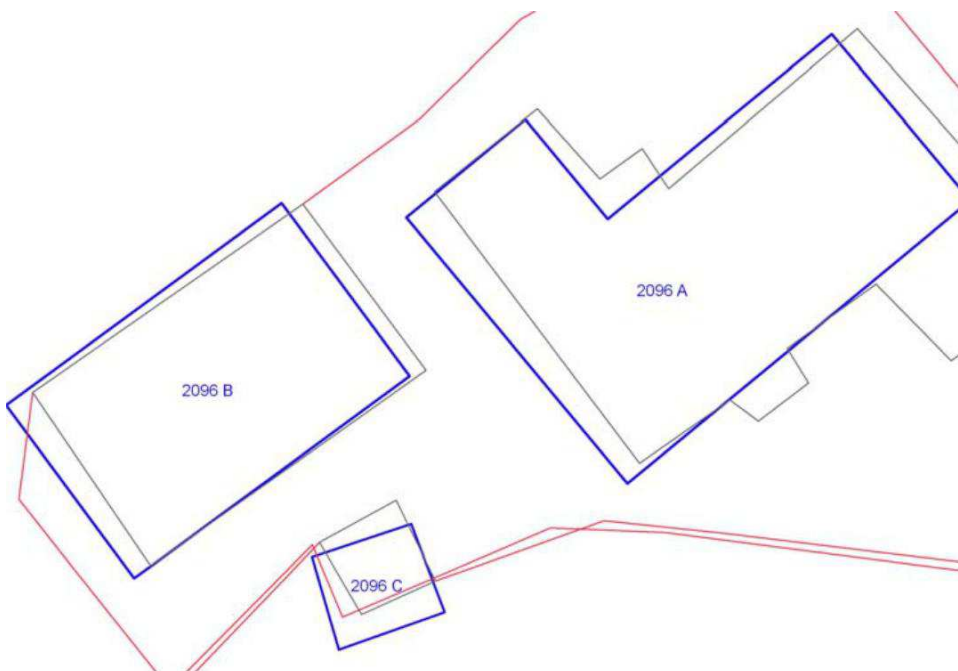
SCHEMA N. 2096

Toponimo ed indirizzo Via Campoli 157

Schede 1985: n. 02/ 509-510

CTR 1:5000: foglio n. 275152

NCT: foglio/particella 100/70;100/69;106/1



	OGGETTO	*
A	casa colonica	V
B	fienile con carraia	V
C	annesso agricolo	V

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 06/02/03

USO ATTUALE		
A	Abitazione temporanea	
B	Abitazione temporanea	
C	Altro	
Note A: Casa colonica e annessi uniti a formare un'unica unità residenziale; C: Loggia ad uso residenziale		
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE		
A	Superfetazioni; Ristrutturazione distributiva ; Cambiamento destinazione	
B	Superfetazioni; Ristrutturazione distributiva ; Cambiamento destinazione	
C	Cambiamento destinazione	
Note		
ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE		
A		
Coperture	gravi	
Gronde e cornicioni	leggere	
Comignoli	leggere	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	leggere	
Aperture	leggere	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
B		
Coperture	totali (irreversibili)	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	gravi	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	gravi	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	leggere	

C			
Coperture	leggere		
Gronde e cornicioni	assenti		
Comignoli	assenti		
Intonaci	assenti		
Muri a faccia vista	assenti		
Aperture	assenti		
Infissi e persiane	assenti		
Elementi costruttivi/decorativi	assenti		
Elementi aggettanti (tettini)	assenti		
STATO DI CONSERVAZIONE			
A	Buono		
B	Buono		
C	Buono		
VALORE			
A	Medio		
B	Medio		
C	Medio		
AREA DI PERTINENZA		Valore complessivo: Medio	
	Recinzione esterna	Muri di terrazzamento	
	Cancello		
	Alberature di pregio		
	Recinzione con rete metallica		
	Recinzione con muri		
ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA		Alterazioni complessive: gravi	
	Pavimentazione	gravi	
	Muri a retta in c.a.	assenti	
	Arredo (lumi;gazebo;..)	gravi	
	Vegetazione incongrua	gravi	
	Garage/rimessa interrata	presente	
	Box	assenti	
	Parcheggi	presente	Area a parcheggio sterrata
	Baracche precarie	assenti	
VISIBILITA'			
Da punti panoramici			



